

## 内蒙古工业大学新能源学院建设项目三标段监理标段招标公告

## 招标项目信息

招标人名称	鄂尔多斯市政府投资项目代建中心	招标代理机构名称	内蒙古同创项目管理有限公司
招标项目编号	E1506011506005091004	招标项目名称	内蒙古工业大学新能源学院建设项目三标段
项目审批、核准或备案机关		批文名称及文号	
资金来源	财政·财政-市级资金;	资金落实情况	已落实
资格审查方式	资格后审	招标组织形式	委托招标
其他事宜	//		

## 招标项目概况

序号	标段(包)编号	标段(包)名称	标段(包)内容	标段(包)分类	标段合同估算价(元)	建设地点	工期(交货期)	评标办法
1	E1506011506005091004002	监理标段	本项目三标段内容(包含天然气、高压、电梯、精装修、弱电等工程内容)施工阶段及缺陷责任期阶段“四控、三管、一协调”等内容的监理及相关服务。	建筑;结构;给水排水;暖通空调;电气;机电设备安装;装饰;幕墙;其它	2719898.00	鄂尔多斯市市辖区鄂尔多斯市高新技术产业开发区, 萨如拉路以东, 纬十东街以南, 经十五路以西, H11-02地块。	监理合同签订之日起至相应施工合同段缺陷责任期未止(包括施工准备阶段)	综合评估法

## 投标人资格要求

资质要求	投标人须具有建设行政主管部门颁发的[工程监理综合资质]或[房屋建筑工程专业监理乙级](含)以上资质或[建筑工程专业监理乙级](含)以上资质(新),并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程监理的能力(投标文件需附有效的资质证书原件扫描件)。
项目负责人要求	项目总监理工程师须具备[房屋建筑工程专业]国家级注册监理工程师证书,且在有效期内(投标文件须附上述证件原件扫描件);以上人员必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2023年08月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(投标文件须附原件扫描件)。
业绩要求	//
信誉要求	1、投标人不存在下列情形之一: ①处于被责令停业,投标资格被暂停或取消,财产被接管、冻结,破产状态; ②在最近三年内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题的,且处于处罚期内(提供加盖企业公章的承诺书,新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书,格式详见投标文件格式附件)。 2、在“信用中国”网站( <a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a> )或“中国执行信息公开网( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> )”中未被列入“失信被执行人名单”(投标文件中附网页查询结果截图)。 3、在“国家企业信用信息公示系统”( <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> )中未被列入严重违法失信企业名单(投标文件中附网页查询结果截图)。
财务要求	近年(2021年-至今)财务状况良好,没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。(投标企业需提供2021年至今任意一年度的财务审计报告及加盖公章的承诺书)注:新成立的企业需提供成立至今的加盖公章的承诺书,格式详见招标文件第六章附件。
联合体投标要求	本次不接受联合体投标
外境企业资格备案要求	//
投标人资格其他要求	本工程至少配备5名专业监理人员,具体要求如下: 至少配备建筑工程专业监理工程师2名,给排水工程专业或暖通工程专业监理工程师1名,电气工程专业监理工程师1名,专职安全监理工程师1名。 以上人员必须为本公司在职人员且证明资料在有效期内,并在投标文件中附以下资料: ①专业以资格证书或岗位证书为准,如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书(注:专业监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师担任;专职安全监理工程师须提供行政主管部门颁发的培训合格证书和身份证扫描件或由国家级注册监理工程师担任,投标文件须附上述证件原件扫描件); ②上述人员与投标单位聘用合同; ③除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业,并提供有效的证明材料,如发证机构文件或网站截图等。 ④以上人员必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2023年08月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(投标文件须附原件扫描件)。
主体信息库要求	投标人须在鄂尔多斯市公共资源交易平台主体库内录入基本信息、并办理CA数字证书后,方可参与电子招投标活动。相关办理指南可以进入《鄂尔多斯公共资源交易网(鄂尔多斯市公共资源交易中心官网)》( <a href="http://www.ordosggzyjy.org.cn">http://www.ordosggzyjy.org.cn</a> )——《办事指南》栏目查询。

## 投标信息确认时间及方式

确认方式	网上确认。投标人需对投标信息确认后方可下载招标文件。
确认时间	2024年04月03日至2024年04月11日 17时30分

## 招标文件的获取

获取方式	网上获取 技术支持400-998-0000
获取时间	2024年04月03日至2024年04月11日 17:30

## 投标文件的递交及相关事宜

递交方式	网上递交
递交截止时间	2024年04月25日 09时00分
开标地点	鄂尔多斯公共资源交易平台开标区
开标现场要求	1、开标时,投标人无需到达开标现场。开标当日在投标截止时间前登录“鄂尔多斯不见面开标直播大厅”( <a href="http://www.ordosggzyjy.org.cn:28042/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login">http://www.ordosggzyjy.org.cn:28042/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login</a> )在线参加开标会议并签到,完成远程解密、查看唱标、异议澄清等交互环节。登录时使用鄂尔多斯市电子招投标交易平台的CA锁和账号密码。相关办理指南可以进入《鄂尔多斯公共资源交易网(鄂尔多斯市公共资源交易中心官网)》( <a href="http://www.ordosggzyjy.org.cn">http://www.ordosggzyjy.org.cn</a> )——《办事

指南》栏目查询《鄂尔多斯不见面开标直播大厅—投标人操作手册》  
<http://www.ordosggzyjy.org.cn/TPFront/InfoDetail/Default.aspx?InfoID=022398ad-a076-44b0-88a9-ca9ca90e2d65>。  
特别提醒：签到功能在开标前2个小时开放，目的是为了获取投标人信息，出现问题时方便联系。  
2、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 其它要求

1. 本项目实行无纸化招投标，各投标人必须在投标截止时间前上传电子投标文件，中标人在与招标人签订合同前需提供非加密电子版投标文件 U 盘及纸质投标文件（具体以招标文件要求为准），开标现场只对电子投标文件进行开标。
  2. 各投标人未在投标截止时间前上传电子投标文件的，视为自动放弃投标。
  3. 本招标项目采用电子开标（网上不见面开标）、电子评标（网上评标）。由于在线制作电子投标文件时资信证明（营业执照、资质证书、人员证件、业绩等）是从“鄂尔多斯市公共资源交易平台主体信息库”中获取的，所以建议潜在投标人及时将投标文件中涉及的资信证明补充完善到主体信息库中，并按照招标文件的相关要求制作和上传电子投标文件。
  4. 本招标项目采用无纸化电子交易模式。投标人不需要递交纸质投标文件。招标文件中有关纸质投标文件的要求不适用。
  5. 开标一览表（开标记录表）仅用于唱标使用，如果其中内容与电子投标文件投标函中内容不一致时，以后者为准。
  6. 为了避免投标截止时间前一天系统故障或拥挤造成电子投标文件无法上传的现象，请各投标人尽早上传电子投标文件，有问题可以及时与软件开发公司或运行保障科取得解决。
  7. 本招标项目的潜在投标人缴纳投标保证金时，可以采用“虚拟子账户”形式或者法律、法规允许的其他方式缴纳投标保证金。请各投标人特别关注并严格遵照招标文件中有关投标保证金缴纳的规定。
  8. 本项目采用的评标办法：综合评估法（技术暗标）。
  9. 推荐中标候选人规则：本项目分四个监理标段，同一投标人可以参加本项目四个监理标段的投标，但只能中一个监理标段。当同一投标人在任意一个监理标段中标后，其他监理标段不再推荐其为中标候选人。（注：此处不再推荐其为中标候选人是指不推荐其进入中标候选人序列，第一中标候选人、第二中标候选人、第三中标候选人都不得推荐该投标单位）。
- ★特别说明：投标文件中所附证明材料扫描件中的内容及印章必须清晰可见，如因扫描件中的内容及印章模糊不清所造成的一切后果，由投标人自行承担。

### 发布公告的媒介

本次招标公告在《采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《全国公共资源交易平台》、《内蒙古自治区公共资源交易网》、《鄂尔多斯公共资源交易网（鄂尔多斯市公共资源交易中心官网）》发布。

招 标 人(章)：鄂尔多斯市政府投资项目代建中心	招标代理机构(章)：内蒙古同创项目管理有限公司
地 址：鄂尔多斯市康巴什区	地 址：鄂尔多斯市康巴什区信息大厦B1座426室
联 系 人：王建斌	联 系 人：王卉
电 话：0477-8583191	电 话：18947775251
电 子 邮 件：	电 子 邮 件：18947775251@163.com

### 电子招标投标交易平台网址及访问方法

鄂尔多斯市公共资源交易招标投标系统（<http://www.ordosggzyjy.org.cn>）。登录网站页面，点击“建设工程”中的“信息公告”栏，查询招标信息，点击信息公告页面左下角“文件预览”即可浏览招标文件，点击中间“我要获取招标文件”即可下载招标文件。